



Comune di Gemmano

PROVINCIA DI RIMINI

PIAZZA ROMA N. 1 - 47855 GEMMANO (RN)
TEL. 0541 – 85.40.60 / 85.40.80 FAX 0541 – 85.40.12
C.F. 82005670409 – P.IVA 01188110405
www.comune.gemmano.rn.it/

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 28

Seduta del 01/08/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ISTITUITA CON LA LEGGE N. 160 DEL 27/12/2019.

L'anno duemilaventi, il giorno uno del mese Agosto alle ore 09:30 in modalità videoconferenza, il Consiglio Comunale di Gemmano, ai sensi del Decreto del Sindaco n. 8 del 21/4/2020.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Sigg.ri Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

N.	Nominativo	Carica	Presenza
1	SANTI RIZIERO	Sindaco	Presente
2	CAVALLI MANUEL	Consigliere	Presente
3	COLONNA FILIPPO*	Consigliere	Presente
4	FABBRI SERENA	Consigliere	Presente
5	ROSSI MICHELE	Consigliere	Presente
6	COLOMBARI ERICA*	Consigliere	Presente
7	BELLINI LUCA	Consigliere	Presente
8	CHINAGLIA EMANUELA	Consigliere	Presente
9	TIENFORTI MANUEL	Consigliere	Assente
10	SEMPRINI NICOLA	Consigliere	Presente
11	NARDO PIETRO	Consigliere	Presente

Tot. Presenti N. 10	Tot. Assenti N. 1
---------------------	-------------------

* Si dà atto che alle ore 9,53 si collega il Consigliere Filippo Colonna ed alle ore 9:54 la Consiglieria Colombari Erica.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede il Sindaco, Rizio Santi.

Partecipa il Vice Segretario Sabrina Allegretti, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

La seduta è Pubblica.

Nominati scrutatori i Signori: ROSSI MICHELE, BELLINI LUCA, NARDO PIETRO.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sottoestesa proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile dell' AREA CONTABILE - FINANZIARIA

Visti gli allegati pareri resi in merito alla summenzionata proposta ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica:
Parere Favorevole
- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile:
Parere Favorevole

Illustra l'argomento la Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria Dott.ssa Silvia Bartoli. Fa presente che il regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU vigente da ultimo modificato con delibera consiliare n. 27 del 27/07/2015, regola l'applicazione dell'IMU disciplinata dal DL n. 201 del 2011 e dalla legge 147 del 2013, oltre che da varie disposizioni normative, che non sono più vigenti a decorrere dal 1° gennaio 2020; evidenzia che il regolamento IMU vigente non può essere abrogato perché disciplina le condizioni che regolano l'attività di accertamento relativamente agli anni d'imposta fino al 2019. Necessita pertanto approvare il regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, mutuando, laddove consentito, parte delle disposizioni presenti nel regolamento IMU disciplinante l'imposta fino al 31 dicembre 2019.

VISTO quanto sopra, non essendoci interventi, si procede alla votazione espressa per appello nominale che sortisce il seguente esito:

FAVOREVOLI: unanimità,

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione di seguito riportata.

Infine, stante l'urgenza, con votazione separata espressa per appello nominale, il cui esito è il seguente:

FAVOREVOLI: unanimità

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. n.267/00.



Comune di Gemmano

PROVINCIA DI RIMINI

PIAZZA ROMA N. 1 - 47855 GEMMANO (RN)
TEL. 0541 – 85.40.60 / 85.40.80 FAX 0541 – 85.40.12
C.F. 82005670409 – P.IVA 01188110405
www.comune.gemmano.rn.it/

AREA CONTABILE - FINANZIARIA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO n. 30 del 16/07/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ISTITUITA CON LA LEGGE N. 160 DEL 27/12/2019.

Visti:

il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche e integrazioni;
la delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 14 marzo 2020, avente ad oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2020-2022, ai sensi dell'allegato n. 4/1 al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118", esecutiva;
la delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 14 marzo 2020, avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di Bilancio di previsione triennale 2020-2022", esecutiva;
la delibera della Giunta Comunale n. 16 del 24 marzo 2020, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) – Parte contabile – Anno 2020-2022"; esecutiva;
il decreto del Sindaco n- 14 del 30/04/2020 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'Area finanziaria ai sensi degli artt. 107 e 109 del d.lgs.267/2000;

Premesso che:

- l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI.

Visto in particolare il comma 738. "A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, e' abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) e' disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783."

Considerato che

il regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU vigente da ultimo modificato con delibera consiliare n. 27 del 27/07/2015, regola l'applicazione dell'IMU disciplinata dal DL n. 201 del 2011 e dalla legge 147 del 2013, oltre che da varie disposizioni normative, che non sono più vigenti a decorrere dal 1° gennaio 2020;
il regolamento IMU vigente non può essere abrogato perché disciplina le condizioni che regolano l'attività di accertamento relativamente agli anni d'imposta fino al 2019.

Visto:

- l'art. 52 dl D.lgs n. 446 del 1997 che disciplina la potestà regolamentare in generale;
- l'art. 1, comma da 739 a 783 della legge n. 160 del 2019 che disciplina la nuova IMU, ed in particolare il comma 777 che disciplina le facoltà di regolamentazione del tributo;

- la legge n. 296 del 2006 che demanda alla potestà regolamentare: a) la misura degli interessi (art.1, comma 165); b) le modalità con le quali i contribuenti possono compensare le somme a credito con quelle dovute al Comune (art.1, comma 167); c) gli importi fino a concorrenza dei quali l'IMU non è dovuta o non sono effettuati rimborsi (art. 1, comma 168)
- l'art. 1, comma 779 della legge n. 160 del 2019 che dispone che i Comuni possono approvare entro il 30 giugno 2020 le delibere concernenti le aliquote IMU ed i regolamenti IMU, in deroga all'art. 1, comma 169 della legge n. 296 del 2006, all'art. 53 della legge n. 388 del 2000 ed all'art. 172 del D.lgs n. 267 del 2000, salvo ulteriori proroghe;

Ritenuto di approvare l'allegato regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, mutuando, laddove consentito, parte delle disposizioni presenti nel regolamento IMU disciplinante l'imposta fino al 31 dicembre 2019.

Dato atto che la delibera in oggetto sarà corredata dal parere dell'Organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs 267/2000, che sarà allegato alla presente;

Evidenziata l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267 del 18/08/2000 al fine di consentire gli adempimenti conseguenti;

Visto l'art. 42, comma 2, del D.lgs 18/08/2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole, allegato al presente provvedimento, del responsabile del servizio ragioneria, ai sensi degli articoli 49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Su proposta dell'Area Finanziaria

P R O P O N E

- 1) Di approvare il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), allegato al presente atto sotto la lettera A quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 53, comma 16, della legge n. 388 del 2000, il 1° gennaio 2020.
- 3) di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale-
- 4) di dare atto che per quanto non espressamente indicato si fa riferimento alle norme di legge e regolamenti.
- 5) di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, stante l'imminente scadenza del tributo.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL SINDACO
RIZIERO SANTI**

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005
e ss.mm*

**IL VICE SEGRETARIO
SABRINA ALLEGRETTI**

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005
e ss.mm*